



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

15.05.2025

№ 276-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области» («Областная газета», 2012, 14 сентября, № 364–365) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 21.12.2012 № 1504-ПП, от 16.04.2013 № 508-ПП, от 24.07.2014 № 630-ПП, от 10.12.2014 № 1144-ПП, от 07.05.2015 № 360-ПП, от 11.11.2015 № 1043-ПП, от 04.03.2016 № 153-ПП, от 12.09.2016 № 658-ПП, от 19.09.2017 № 709-ПП, от 07.12.2017 № 917-ПП, от 31.05.2018 № 344-ПП, от 15.11.2018 № 810-ПП, от 15.01.2019 № 12-ПП, от 29.01.2019 № 53-ПП, от 17.10.2019 № 699-ПП, от 25.12.2019 № 1000-ПП, от 16.10.2020 № 744-ПП, от 27.05.2021 № 312-ПП, от 25.11.2021 № 836-ПП, от 20.01.2022 № 12-ПП, от 28.07.2022 № 515-ПП, от 08.09.2022 № 616-ПП, от 27.10.2022 № 705-ПП, от 16.03.2023 № 185-ПП, от 02.05.2023 № 301-ПП/ДСП, от 31.08.2023 № 632-ПП, от 15.02.2024 № 83-ПП и от 25.04.2024 № 284-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП), следующие изменения:

1) часть четвертую пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Определить Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим полномочие по утверждению генеральных планов муниципальных округов, городских округов, расположенных на территории Свердловской области, в соответствии с Законом Свердловской области от 21 декабря 2023 года № 144-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению генеральных планов муниципальных округов, городских округов между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и органами государственной власти Свердловской области».»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области, организующего деятельность Правительства Свердловской области по выполнению функций управления в сфере градостроительной деятельности.».

2. Внести в Положение о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП, следующие изменения:

1) в части второй пункта 4 слова «автономной некоммерческой организации «Центр развития социально-культурных инициатив»,» исключить;

2) в части первой пункта 5 слова «ул. Мамина-Сибиряка, д. 111» заменить словами «ул. Мамина-Сибиряка, стр. 111»;

3) подпункт 4-2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«4-2) подготовка и утверждение документации по планировке территории, предназначенной для создания особой экономической зоны, документации по планировке территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территориях Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области, Сысертского муниципального округа Свердловской области и городского округа муниципального образования «город Екатеринбург», внесение изменений в утвержденную при создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территориях Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области, Сысертского муниципального округа Свердловской области и городского округа муниципального образования «город Екатеринбург», документацию по планировке территории;»;

4) подпункты 6 и 7 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6) выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов), в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ)) регионального значения, а также автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения;

7) выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов), в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ) регионального значения, а также автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения;»;

5) в подпунктах 8, 9 и 17 пункта 6, абзацах пятом и четырнадцатом подпункта 4, абзацах втором и третьем подпункта 7, абзацах втором и третьем

подпункта 8 пункта 12 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов»;

6) подпункт 10 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«10) утверждение генеральных планов муниципальных и городских округов, расположенных на территории Свердловской области: Арамилский городской округ Свердловской области, Белоярский муниципальный округ Свердловской области, городской округ Верхнее Дуброво Свердловской области, муниципальный округ Дегтярск Свердловской области, муниципальный округ Первоуральск Свердловской области, Полевской муниципальный округ Свердловской области, муниципальный округ Ревда Свердловской области, муниципальный округ Среднеуральск Свердловской области, городской округ муниципальное образование «город Екатеринбург», Сысертский муниципальный округ Свердловской области, в том числе внесение изменений в такие планы;»;

7) подпункт 16 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«16) осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов на территории Свердловской области (далее – программы комплексного развития);»;

8) подпункт 3 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«3) предоставление гражданам за счет средств федерального бюджета социальной выплаты для приобретения жилого помещения, право на получение которой удостоверяется государственным жилищным сертификатом (далее – сертификат), в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – комплекс процессных мероприятий);»;

9) подпункт 6 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«6) предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (далее – социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья) государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной

политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП);»;

10) в абзаце четырнадцатом подпункта 1 пункта 12 слова «городского округа» заменить словами «муниципального или городского округа»;

11) в абзацах четвертом и девятом подпункта 4 пункта 12 слова «главе городского округа» заменить словами «главе муниципального или городского округа»;

12) абзац восьмой подпункта 4 пункта 12 изложить в следующей редакции:
«утверждает документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов) в границах Свердловской области, документацию по планировке территории в планируемых границах искусственного земельного участка в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, документацию по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов, расположенных на территории Свердловской области, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения муниципального района, муниципального и городского округа, в случае отказа в согласовании документации по планировке территории одним или несколькими органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция указанного объекта (с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией согласно установленному порядку), документацию по планировке территории, предназначенной для создания особой экономической зоны, документацию по планировке территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территориях Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области, Сысертского муниципального округа Свердловской области и городского округа муниципального образования «город Екатеринбург», внесение изменений в утвержденную при создании особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территориях Верхнесалдинского муниципального округа Свердловской области, Сысертского муниципального округа Свердловской области и городского округа муниципального образования «город Екатеринбург», документацию по планировке территории, за исключением случаев, установленных градостроительным законодательством Российской Федерации»;»;

13) подпункты 5 и 6 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«5) в целях реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 6 пункта 6 настоящего положения:

рассматривает заявления на выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов), в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ) регионального значения, а также автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения с прилагаемыми документами;

принимает решения о выдаче либо об отказе в выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов), в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ) регионального значения, а также автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения;

6) в целях реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 7 пункта 6 настоящего положения:

рассматривает заявления о выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов), в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ) регионального значения, а также автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения;

принимает решения о выдаче либо об отказе в выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных и городских округов), в границах особо охраняемой природной территории (за исключением населенных пунктов, указанных в статье 3¹ Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ) регионального значения, а также автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения;»;

14) подпункт 9 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«9) в целях реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 10 пункта 6 настоящего положения:

издает приказ Министерства об утверждении генерального плана муниципального или городского округа, о внесении изменений в генеральный план муниципального или городского округа, об отклонении проекта генерального плана муниципального или городского округа, проекта изменений в генеральный план муниципального или городского округа и направлении его на доработку;

направляет главе местной администрации муниципального или городского округа приказ Министерства об утверждении генерального плана муниципального или городского округа, о внесении изменений в генеральный план муниципального или городского округа, приказ Министерства об отклонении проекта генерального плана муниципального или городского округа, проекта изменений в генеральный план муниципального или городского округа и направлении его на доработку;»;

15) абзац седьмой подпункта 15 пункта 12 изложить в следующей редакции:
«выявляет факты несоответствия программ комплексного развития генеральным планам поселений, муниципальных и городских округов и готовит сводное заключение, содержащее мотивированный и обоснованный вывод о соответствии (несоответствии) программ комплексного развития требованиям и положениям генеральных планов поселений, муниципальных и городских округов;»;

16) в абзаце девятом подпункта 15 пункта 12 слова «городских округов» заменить словами «муниципальных округов, городских округов»;

17) в абзаце четвертом подпункта 28 пункта 12 слова «основного мероприятия» заменить словами «комплекса процессных мероприятий»;

18) абзац шестой подпункта 31 пункта 12 изложить в следующей редакции:
«взаимодействует с органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по предоставлению субсидий и иных межбюджетных трансфертов из средств областного и (или) федерального бюджетов на финансирование объектов строительства муниципальной собственности;»;

19) абзац девятый подпункта 31 пункта 12 изложить в следующей редакции:
«участвует в подготовке соглашений с федеральными органами исполнительной власти по предоставлению средств государственной поддержки на софинансирование строительства объектов и иных мероприятий, предусмотренных государственной программой Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП;»;

20) абзац тринадцатый подпункта 31 пункта 12 признать утратившим силу;

21) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Министр имеет шесть заместителей (в соответствии с утвержденной структурой), в том числе первого заместителя, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Свердловской области.».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1 и подпунктов 1, 6 и 14 пункта 2, распространяющих свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2025 года, и подпункта 21 пункта 2, распространяющего свое действие на отношения, возникшие с 18 марта 2025 года.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Свердловской области



Д.В. Паслер