



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

02.04.2026

№ 202-ПП

г. Екатеринбург

## **О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 946-ПП**

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Свердловской области, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 24.12.2021 № 946-ПП «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2021, 27 декабря, № 33129) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 304-ПП, от 15.12.2022 № 870-ПП, от 22.06.2023 № 440-ПП и от 11.07.2024 № 463-ПП, следующие изменения:

1) абзац десятый изложить в следующей редакции:

«9) наличие сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд;»;

2) абзацы одиннадцатый и четырнадцатый признать утратившими силу;

3) абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«12) наличие сведений о принятии арбитражным судом в Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности)), теплоснабжения и (или) горячего

водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.».

2. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Д.В. Паслер