



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04.06.2026

№ 348-ПП

г. Екатеринбург

## О внесении изменений в Стратегию развития жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области до 2035 года, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 21.02.2019 № 110-ПП

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Стратегию развития жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области до 2035 года, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 21.02.2019 № 110-ПП «Об утверждении Стратегии развития жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области до 2035 года» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2019, 22 февраля, № 20387) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 28.06.2019 № 391-ПП, от 25.12.2019 № 997-ПП, от 12.03.2020 № 135-ПП, от 17.12.2020 № 929-ПП, от 24.12.2020 № 966-ПП, от 17.06.2021 № 345-ПП, от 28.10.2021 № 723-ПП, от 29.12.2021 № 999-ПП, от 08.12.2022 № 837-ПП, от 27.12.2022 № 943-ПП, от 24.08.2023 № 609-ПП, от 19.10.2023 № 754-ПП, от 25.12.2023 № 1021-ПП, от 28.11.2024 № 845-ПП, от 26.12.2024 № 944-ПП, от 30.01.2025 № 40-ПП, от 24.12.2025 № 759-ПП и от 22.01.2026 № 21-ПП, следующие изменения:

1) главу 2 после абзаца шестьдесят пятого дополнить абзацами следующего содержания:

«Отдельно необходимо отметить реализацию в рамках соответствующих программных мероприятий направления по модернизации коммунальной инфраструктуры на территориях муниципальных образований.

Так, в рамках комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры в Свердловской области на период 2023–2030 годов на сегодня запланировано к реализации более 1000 мероприятий на территориях более 60 муниципальных образований. Численность населения, для которого будет улучшено качество предоставляемых услуг по результатам реализации мероприятий, составит более 1,5 млн. человек к концу 2030 года.»;

2) в главе 4 абзац тридцать пятый изложить в следующей редакции:

«С этой целью Министерством совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти Свердловской области

реализована комплексная программа Свердловской области «Вовлечение местных топливных ресурсов в топливный баланс Свердловской области до 2020 года», утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 01.10.2015 № 879-ПП «Об утверждении комплексной программы Свердловской области «Вовлечение местных топливных ресурсов в топливный баланс Свердловской области до 2020 года», направленная на техническое перевооружение, обеспечение получения высококачественного топлива, увеличение доли местного топлива в структуре топливного баланса и повышение уровня энергетической безопасности Свердловской области.»;

3) главу 4 после абзаца тридцать пятого дополнить абзацами следующего содержания:

«На сегодня работа по модернизации коммунальной инфраструктуры муниципальных образований в части реализации мероприятий по переводу угольных котельных на альтернативные виды топлива (далее – перевод котельных) продолжена.

Перевод котельных обусловлен как экологическими нормами (снижение выбросов), так и экономической целесообразностью (износ оборудования, логистика угля). В связи с недостаточностью денежных средств погашение задолженности за каменный уголь предприятиями сферы ЖКХ осуществляется нерегулярно и не в полном объеме. Соответственно, требуется пересмотр подходов к формированию баланса источников тепловой энергии в зависимости от вида топлива, с использованием которого осуществляется производство тепловой энергии.

Переход на альтернативные виды топлива позволит эффективно использовать топливные ресурсы, имеющиеся на территории Свердловской области, и сократить зависимость от поставок каменного угля.

По состоянию на 1 декабря 2025 года в Свердловской области согласно статистической отчетности по форме 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях» теплоснабжение и горячее водоснабжение населения и объектов социально-культурного назначения производятся от 1523 котельных, из них:

- 886 (58,2%) – газовые;
- 327 (21,5%) – угольные;
- 205 (13,5%) – дровяные (в том числе на щепе);
- 102 (6,7%) – электрические;
- 3 (0,2%) – мазутные.

В рамках проводимой работы по переводу котельных Министерством проведен анализ стоимости выработки 1 Гкал котельными на различных видах топлива, рассмотрены прогнозные укрупненные затраты эксплуатирующих организаций, а также сформирован перечень угольных котельных, расположенных на территориях муниципальных образований.

По состоянию на февраль 2026 года из 327 угольных котельных 116 котельных расположены на территориях газифицированных населенных пунктов или вблизи газовой инфраструктуры.

На основании предварительной информации от газораспределительных организаций 81 объект имеет техническую возможность перевода на природный газ. Суммарная установленная мощность объектов составляет 101,8 МВт. Укрупненная стоимость реализации проектов составляет 3315,1 млн. рублей.

Количество готовых к переводу объектов на местные виды топлива (дрова, щепа) составляет 16 единиц общей мощностью 13,5 МВт. Укрупненный расчет затрат составляет 225,9 млн. рублей.

Прорабатывается вопрос о том, чтобы в период 2026–2027 годов в рамках мероприятий по переводу котельных в качестве пилотных проектов рассмотреть перевод 65 угольных котельных суммарной мощностью 108,7 МВт в 10 муниципальных образованиях с общей стоимостью 1911,6 млн. рублей.

Планируется, что финансирование указанных выше проектов будет осуществляться с помощью мер государственной поддержки в рамках государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области» после рассмотрения таких проектов на заседании научно-технической комиссии Министерства.»;

4) главу 4 после абзаца пятьдесят девятого дополнить абзацами следующего содержания:

«Особое внимание уделяется вопросам гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций в сфере энергетики и ЖКХ, которые охватывают подготовку к возможным угрозам, ликвидацию последствий аварий и обеспечение безопасности граждан. Основные аспекты включают организацию гражданской обороны в профильных ведомствах, содержание объектов гражданской обороны, действия при авариях в коммунальных системах и координацию усилий спасательных служб гражданской обороны.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2011 года № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» и постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» Министерство на основании Указа Губернатора Свердловской области от 27.06.2017 № 355-УГ «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Свердловской области, осуществляющем полномочия по категорированию объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Свердловской области» и постановления Правительства Свердловской области от 19.02.2014 № 98-ПП «О наделении Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области полномочиями в сфере категорирования объектов топливно-энергетического комплекса» осуществляет полномочия по категорированию объектов водоснабжения, водоотведения и объектов топливно-энергетического комплекса, расположенных на территории Свердловской области.»;

5) главу 4 после абзаца семидесятого дополнить абзацами следующего содержания:

«Так, например, в 2026 году в целях реализации государственной политики в сферах энергетики, газоснабжения, ЖКХ, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инновационной деятельности, формирования стратегии технологического развития, оценки эффективности научно-исследовательских разработок, включая рассмотрение проектов (мероприятий), планируемых к финансированию в рамках государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области», создана научно-техническая комиссия Министерства (далее – Комиссия).

С целью комплексного и всестороннего рассмотрения вопросов, входящих в сферу ЖКХ, в Комиссию вошли представители исполнительных органов государственной власти Свердловской области, региональных институтов развития, организаций энергетического и жилищно-коммунального комплексов, а также специалисты и эксперты научно-исследовательских и проектных организаций.

Основными задачами Комиссии являются:

1) рассмотрение проектов (мероприятий) по приоритетным направлениям научно-технического развития и внедрения передовых технологий в сферах энергетики и ЖКХ;

2) экспертная оценка проектов (мероприятий), технических и технологических подходов, предлагаемых к реализации (в том числе в рамках государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области»), с точки зрения реализуемости, надежности, энергоэффективности, экологических эффектов и достижения целевых показателей;

3) рассмотрение результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и пилотных работ, подготовка рекомендаций по практическому применению и тиражированию результатов;

4) подготовка рекомендаций по совершенствованию методических подходов, стандартов, технической и инновационной политики в установленной сфере деятельности Министерства;

5) рассмотрение иных научно-технических и методических вопросов.

Кроме того, полномочиями Комиссии являются рассмотрение и выработка рекомендаций по:

стратегическому развитию энергетического и жилищно-коммунального комплексов Свердловской области;

технической и инновационной политике, программам инновационного развития, цифровизации и внедрению современных технологий;

проектам (мероприятиям), предлагаемым к финансированию (софинансированию) в рамках государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области» и иных документов стратегического планирования в

установленной сфере деятельности, – в части научно-технической, технологической и методической обоснованности;

результатам выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ, выносимых на заседания Комиссии;

предложениям по применению современных технологий, материалов и оборудования на объектах энергетического и жилищно-коммунального комплексов Свердловской области, включая вопросы надежности, безопасности и стоимости жизненного цикла.»;

6) в главе 5 в таблице в строке 8 графу 3 изложить в следующей редакции:

«расчет и ведение топливно-энергетического баланса Свердловской области; повышение эффективности использования местных топливных ресурсов в жилищно-коммунальном комплексе для устойчивого роста экономики Свердловской области, повышения энергетической безопасности и качества жизни населения Свердловской области»;

7) в главе 6 в таблице строки 7-4 и 27 изложить в новой редакции (приложение № 1);

8) в главе 6 в таблице в сноске 24 число «26» заменить числом «25,5»;

9) в части 4 в таблице заголовок графы 13 изложить в следующей редакции: «2025 год<sup>5</sup>»;

10) в части 4 в таблице строки 3–6, 8–11, 14–17, 19–22, 25–28, 30–33 и 36–44 изложить в новой редакции (приложение № 2);

11) в части 4 таблицу дополнить сноской 5 следующего содержания:

«<sup>5</sup> Затраты на реализацию задач и мероприятий Стратегии в 2025 году: 34 630,5 млн. рублей, из них средства федерального бюджета – 2619,1 млн. рублей, средства областного бюджета – 9631,7 млн. рублей, средства местного бюджета – 2208,5 млн. рублей, внебюджетные средства – 20 171,3 млн. рублей, в том числе:

1.1. Проект (проектное направление) «Чистая среда»: средства федерального бюджета – 216,4 млн. рублей, средства областного бюджета – 790,8 млн. рублей, средства местного бюджета – 12,5 млн. рублей, внебюджетные средства – 0,0 млн. рублей.

1.2. Проект (проектное направление) «Технологии комфорта»: средства областного бюджета – 2260,2 млн. рублей, средства местного бюджета – 383,9 млн. рублей, внебюджетные средства – 7556,2 млн. рублей.

2.1. Проекты (проектные направления) «Чистая вода», «Тепло и уют в каждый дом»: средства федерального бюджета – 715,1 млн. рублей, средства областного бюджета – 3263,7 млн. рублей, средства местного бюджета – 1040,9 млн. рублей, внебюджетные средства – 2863,7 млн. рублей.

2.2. Проект (проектное направление) «Технологии комфорта»: средства областного бюджета – 609,4 млн. рублей, средства местного бюджета – 100,1 млн. рублей.

3.1. Проекты (проектные направления) «Мой город – современный город», «Тысяча дворов» и «Городской парк»: средства федерального бюджета – 1687,5 млн. рублей, средства областного бюджета – 1322,8 млн. рублей, средства местного бюджета – 553,1 млн. рублей, внебюджетные средства – 8,2 млн. рублей.

3.2. Проект (проектное направление) «Тепло и уют в каждый дом»: средства областного бюджета – 536,3 млн. рублей, средства местного бюджета – 110,6 млн. рублей.

4.1. Проект (проектное направление) «Голубое топливо»: средства областного бюджета – 848,4 млн. рублей, средства местного бюджета – 7,4 млн. рублей, внебюджетные средства – 9743,2 млн. рублей.»

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Д.В. Паслер



Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Свердловской области  
от 04.06.2026 № 348-ПП

Номер строки	Ответственный исполнитель (ответственный исполнитель-координатор)	Источник финансирования	Затраты на реализацию задач и мероприятий (млн. рублей) <sup>1</sup>													Итоговые затраты (млн. рублей) <sup>1</sup>			
			с 2014 по 2016 год	2017 год	2018 год	2019 год <sup>2</sup>	2020 год <sup>3</sup>	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год <sup>5</sup>	2026 год	2027 год	2028 год		2029 год	2030 год	2035 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
3.	Министерство	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	219,4	60,6	101,9	801,0	33,6	216,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	982,9
4.		областной бюджет	0,0	8,8	0,0	180,0	0,0	10,2	46,5	165,2	887,5	1058,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	397,4
5.		местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	1,8	0,0	4,9	9,7	6,3	5,9	12,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16,4
6.		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,5	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,1
8.	Министерство	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.		областной бюджет	1305,5	939,5	669,1	1313,4	877,2	1640,4	1506,5	1802,8	2450,6	2282,5	1755,1	1739,5	2062,3	520,6	0,0	509,6	21 374,6
10.		местные бюджеты	67,2	15,7	8,3	191,7	178,5	166,8	313,9	327,3	339,8	385,2	135,0	135,0	55,6	0,0	0,0	0,0	2375,6
11.		внебюджетные источники	13,5	0,0	697,4	4866,1	5915,1	7595,5	5522,5	5318,6	7635,3	8044,7	11 865,0	5214,9	111,1	0,0	0,0	0,0	69 188,1
14.	Министерство	Федеральный бюджет	33,3	0,0	0,0	77,5	200,2	385,3	131,0	424,3	481,9	742,9	683,9	1179,2	1702,5	0,0	0,0	0,0	6042,0
15.		областной бюджет	1903,9	864,8	945,7	1585,8	1580,1	1186,0	1043,0	8474,5	7434,5	3509,7	5660,7	4504,2	8200,6	8615,1	3540,6	474,3	59 523,7
16.		местные бюджеты	1197,5	205,7	255,9	729,4	346,8	147,9	334,9	288,1	1546,1	1302,2	656,3	240,7	1206,0	515,2	0,0	23,7	8996,2
17.		внебюджетные источники	11 746,0	5482,7	8380,1	6340,0	4242,5	4952,0	6358,6	9767,2	4726,6	3783,4	1869,9	1895,6	0,0	0,0	0,0	6634,4	76 179,1
19.	Министерство	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20.		областной бюджет	2089,0	134,9	112,3	365,2	241,9	217,4	219,2	668,7	525,8	648,6	178,0	439,1	0,0	472,8	491,7	288,1	7092,8
21.		местные бюджеты	2885,7	1025,6	1029,3	1083,3	1025,1	1028,3	21,7	35,4	89,2	102,8	21,9	26,1	0,0	0,0	0,0	11,8	8386,0
22.		внебюджетные источники	18 058,3	6308,6	6717,5	7001,1	3879,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41 964,7
25.	Министерство	Федеральный бюджет	0,0	315,2	907,6	1912,8	2001,7	1886,2	2045,9	2300,4	1630,8	1687,5	1448,1	883,2	837,3	0,0	0,0	0,0	17 856,8
26.		областной бюджет	74,1	399,2	836,1	168,6	144,6	128,9	410,7	567,3	1160,4	1345,8	771,3	1212,5	279,1	0,0	0,0	0,0	7498,7
27.		местные бюджеты	44,6	199,0	310,2	113,8	91,3	95,2	338,9	297,8	225,5	553,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2269,6
28.		внебюджетные источники	0,0	25,6	50,5	31,4	65,2	47,3	32,4	54,6	64,3	8,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	379,4
30.	Министерство	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
31.		областной бюджет	0,0	0,0	590,0	593,0	829,2	1074,1	996,4	1458,8	917,5	605,7	880,3	832,4	235,9	0,0	0,0	450,0	9463,5
32.		местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	835,0	320,2	1178,3	170,4	185,4	185,4	0,0	0,0	0,0	0,0	2874,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
33.		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
36.	Министерство	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
37.		областной бюджет	705,9	349,7	353,7	466,0	385,2	351,2	428,6	779,3	766,2	850,0	308,1	470,0	465,0	570,5	627,1	515,0	8391,4
38.		местные бюджеты	156,4	28,3	30,6	39,7	14,2	42,5	23,2	45,4	36,1	7,4	44,0	57,0	57,0	65,0	71,0	57,0	775,0
39.		внебюджетные источники	40 000,0	8051,9	5416,3	4965,0	6471,3	7574,5	7181,5	7022,8	10 660,0	5112,3	5112,3	5112,3	5112,3	0,0	0,0	3523,0	116 203,2
40.	Всего	все источники в том числе:	80 280,9	24 355,3	33 588,1	32 025,5	28 708,4	28 595,3	27 906,8	40 926,1	42 797,5	32 429,9	31 575,5	24 127,1	15 212,4	10 925,9	4730,4	12 487,0	468 238,0
41.		федеральный бюджет	33,3	315,2	907,6	1990,3	2421,3	2332,0	2278,8	3525,8	2146,3	2646,8	2132,0	2062,4	2539,8	0,0	0,0	0,0	24 881,7
42.		областной бюджет	6078,3	2697,0	3506,9	4672,1	4058,0	4608,2	4651,0	13 916,6	14 142,6	10 300,8	9553,6	9197,8	11 243,0	10 179,1	4659,4	2237,0	113 742,2
43.		местные бюджеты	4351,4	1474,3	1634,4	2159,7	1655,9	1485,7	1877,4	1320,5	3420,9	2533,7	1042,6	644,1	1318,5	635,7	71,0	92,5	25 693,7
44.		внебюджетные источники	69 817,8	19 868,8	27 539,2	23 203,5	20 573,2	20 169,3	19 099,6	22 163,2	23 087,7	16 948,6	18 847,2	12 222,8	111,1	111,1	0,0	10 157,4	303 920,5