



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

16.07.2026

№ 436-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков

В соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частями 6⁶ и 6⁷ статьи 11, частями 4 и 5 статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», подпунктами 21 и 22 пункта 1 статьи 7 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) перечень отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива (прилагается);

2) правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами (прилагаются).

2. Определить Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным на утверждение списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с частью 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ) и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного

строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее – Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ), а также на обращение с ходатайствами в единый институт развития в жилищной сфере, предусмотренными частью 6¹ статьи 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ.

3. Определить Министерство здравоохранения Свердловской области, Министерство культуры Свердловской области, Министерство образования Свердловской области и Министерство социальной политики Свердловской области исполнительными органами государственной власти Свердловской области, осуществляющими функции по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с частью 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 16.01.2013 № 4-ПП «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков» («Областная газета», 2013, 30 января, № 40–41) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 21.06.2013 № 792-ПП, от 27.12.2013 № 1617-ПП, от 23.04.2015 № 277-ПП, от 27.10.2015 № 988-ПП, от 31.01.2017 № 39-ПП, от 13.04.2017 № 243-ПП, от 03.05.2018 № 242-ПП, от 01.08.2019 № 458-ПП, от 16.04.2020 № 247-ПП, от 06.10.2022 № 667-ПП, от 02.02.2023 № 71-ПП и от 08.08.2024 № 520-ПП.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области – Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Кузнецова А.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

7. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Д.В. Паслер

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Свердловской области

от 16.07.2026 № 436-ПП

«Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков»

ПЕРЕЧЕНЬ

отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива

1. Граждане, для которых работа в государственных образовательных организациях Свердловской области, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Свердловской области, медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти Свердловской области, государственных учреждениях культуры Свердловской области является основным местом работы, при условии, что общий стаж работы таких граждан (за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей одного ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет) в учреждениях и (или) организациях, указанных в настоящем пункте, составляет не менее одного года.

2. Граждане, для которых работа в муниципальных образовательных организациях, медицинских организациях муниципальной системы здравоохранения, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы, при условии, что общий стаж работы таких граждан (за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей одного ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет) в учреждениях и (или) организациях, указанных в настоящем пункте, составляет не менее одного года.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Свердловской области

от 16.07.2026 № 436-ПП

«Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков»

ПРАВИЛА

формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами

1. Настоящие правила определяют порядок формирования и утверждения списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее – жилищно-строительный кооператив).

2. Списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, относящихся к категории граждан, для которых работа в государственных образовательных организациях Свердловской области, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Свердловской области, медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти Свердловской области, государственных учреждениях культуры Свердловской области (далее – областные государственные учреждения и организации) является основным местом работы (далее – работники областных государственных учреждений и организаций), формируются исполнительными органами государственной власти Свердловской области, осуществляющими

функции и полномочия учредителей соответствующих областных государственных учреждений или организаций (далее – органы исполнительной власти), на основании сведений о гражданах, подлежащих включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, которые предоставляются областными государственными учреждениями и организациями в органы исполнительной власти в порядке, предусмотренном настоящими правилами.

3. Списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, относящихся к категории граждан, для которых работа в муниципальных образовательных организациях, медицинских организациях муниципальной системы здравоохранения, муниципальных учреждениях культуры (далее – муниципальные учреждения и организации) является основным местом работы (далее – работники муниципальных учреждений и организаций), формируются органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, уполномоченными на представление таких списков для утверждения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), в порядке, предусмотренном настоящими правилами.

4. Списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, относящихся к категории граждан, имеющих 3 и более детей, а также к категории граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее – участники специальной военной операции), формируются органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном настоящими правилами.

5. Заявление о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, подается по форме согласно приложению № 1 к настоящим правилам:

1) гражданином, относящимся к категории работников областных государственных учреждений и организаций, – непосредственно в соответствующее учреждение (организацию) по основному месту работы;

2) гражданином, относящимся к категории работников муниципальных учреждений и организаций, – в орган местного самоуправления, осуществляющий функции и полномочия учредителя соответствующего муниципального учреждения (организации);

3) гражданином, относящимся к категории граждан, имеющих 3 и более детей, или к категории участников специальной военной операции, – в орган местного самоуправления по месту жительства в пределах соответствующего муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области.

6. К заявлению о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, прилагаются следующие документы:

1) копия основного документа, удостоверяющего личность гражданина;

2) копии основных документов, удостоверяющих личности членов семьи гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих 3 и более детей, а в случае если дети не достигли 14-летнего возраста, – копии свидетельств об их рождении;

3) справка из учреждения (организации), указанного (указанной) в пунктах 2 или 3 настоящих правил, подписанная руководителем соответствующего учреждения (соответствующей организации) и заверенная печатью такого учреждения (такой организации) (при наличии), с указанием стажа работы гражданина, относящегося к категории работников областных государственных учреждений и организаций или к категории работников муниципальных учреждений и организаций;

4) копия удостоверения, подтверждающего статус многодетной семьи в Российской Федерации (для граждан, относящихся к категории граждан, имеющих 3 и более детей);

5) справка о подтверждении факта участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, выдаваемая участнику специальной военной операции федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) его для участия в специальной военной операции, по форме согласно приложению № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», а также иные документы, подтверждающие отнесение гражданина к категории участников специальной военной операции (для граждан, относящихся к категории участников специальной военной операции);

6) согласие гражданина на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящим правилам.

7. Копии документов, указанных в подпунктах 1, 2 и 4 пункта 6 настоящих правил, прилагаются к заявлению о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, заверенными в установленном законодательством Российской Федерации порядке или с предъявлением их подлинников.

8. Областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления) рассматривают заявление о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в течение 30 рабочих дней со дня поступления такого заявления.

9. В течение срока, указанного в пункте 8 настоящих правил, по итогам рассмотрения заявления о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления) принимают одно из следующих решений:

1) о включении гражданина в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива;

2) об отказе гражданину во включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, при наличии оснований, указанных в пункте 10 настоящих правил.

Областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления) в течение срока, указанного в пункте 8 настоящих правил, письменно уведомляют гражданина о принятом решении.

10. Основаниями для принятия решения об отказе гражданину во включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, являются:

1) подача заявления о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, гражданином, не относящимся к категории граждан, имеющих 3 и более детей, или к категории участников специальной военной операции, указанным в пунктах 4 и 12 перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 108), или к категориям работников областных государственных учреждений и организаций или работников муниципальных учреждений и организаций, предусмотренным перечнем отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденным Правительством Свердловской области;

2) отсутствие оснований включения гражданина в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, предусмотренных пунктами 4 и 12 перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 108, и перечнем отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденным Правительством Свердловской области;

3) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 6 настоящих правил;

4) представление ненадлежащим образом заверенных копий документов, указанных в подпунктах 1, 2 и 4 пункта 6 настоящих правил, или представление таких документов без предъявления их подлинников;

5) представление документов, указанных в пункте 6 настоящих правил, содержащих недостоверные сведения;

6) реализация гражданином своего права на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, или на вступление в члены жилищно-строительного кооператива, или на включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в соответствии с частями 3–3² статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее – Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ);

7) реализация супругом (супругой) гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих 3 и более детей, своего права на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, или на вступление в члены жилищно-строительного кооператива, или на включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в соответствии с частями 3–3² статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ.

11. В случае изменения сведений, указанных в заявлении о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в том числе в документах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 6 настоящих правил и прилагаемых к такому заявлению (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или членов семьи гражданина,

относящегося к категории граждан, имеющих 3 и более детей, контактный номер телефона гражданина, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина или личности членов семьи гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих 3 и более детей, характеристики жилого помещения), гражданин вправе подать заявление о внесении изменений в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

Заявления о внесении изменений в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, подаются гражданами с приложением документов, подтверждающих такие изменения, в соответствии с требованиями, указанными в пункте 7 настоящих правил, по форме согласно приложению № 3 к настоящим правилам в областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления), в которые ими подавались заявления о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

12. Не позднее последнего рабочего дня третьего месяца квартала, в котором подано заявление о внесении изменений в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления) письменно уведомляют гражданина об учете изменившихся сведений при очередном формировании списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, или в случае если такое заявление не соответствует требованиям, указанным в пункте 11 настоящих правил, – об отсутствии оснований для учета изменившихся сведений.

13. Исключение гражданина из списков граждан, имеющих право быть принятым в члены жилищно-строительного кооператива, осуществляется в следующих случаях:

1) реализация гражданином своего права на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, или на вступление в члены жилищно-строительного кооператива в соответствии с частями 3–3² статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ;

2) реализация супругом (супругой) гражданина, относящегося к категории граждан, имеющих 3 и более детей, своего права на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, или на вступление в члены жилищно-строительного кооператива, или на включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в соответствии с частями 3–3² статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ;

3) утрата гражданином правового статуса гражданина, относящегося к категориям работников областных государственных учреждений и организаций или работников муниципальных учреждений и организаций, предусмотренным

перечнем отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденным Правительством Свердловской области (в том числе в связи с прекращением с таким гражданином трудового договора с соответствующим областным государственным учреждением (организацией) или муниципальным учреждением (организацией) (далее – трудовой договор));

4) поступление заявления гражданина об исключении его из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, поданного в том числе в связи с наступлением событий, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта.

14. В случае наступления событий, указанных в подпунктах 1–3 пункта 13 настоящих правил, гражданин вправе подать заявление об исключении из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

Заявления об исключении из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, подаются гражданами в областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления), в которые ими подавались заявления о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

15. Не позднее последнего рабочего дня третьего месяца квартала, в котором подано заявление об исключении из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и (или) прекращен трудовой договор, и (или) жилищно-строительным кооперативом предоставлена информация о наступлении событий, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 13 настоящих правил, областные государственные учреждения и организации (органы местного самоуправления) принимают решение об исключении гражданина из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и письменно уведомляют гражданина о принятом решении.

16. Областные государственные учреждения и организации на основании решений, принятых в соответствии с подпунктом 1 части первой пункта 9 и пунктом 15 настоящих правил, а также заявлений о внесении изменений в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, указанных в пункте 11 настоящих правил, ежеквартально актуализируют и формируют сведения о гражданах, подлежащих включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, по состоянию на последний рабочий день третьего месяца квартала по форме согласно приложению № 4 к настоящим правилам и представляют такие сведения в органы исполнительной власти, осуществляющие функции и полномочия учредителя соответствующих областных

государственных учреждений или организаций, в срок до 10 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, в котором осуществлены актуализация и формирование сведений о гражданах, подлежащих включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

17. Органы исполнительной власти на основании сведений о гражданах, подлежащих включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, указанных в пункте 16 настоящих правил, ежеквартально формируют списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, по состоянию на последний рабочий день третьего месяца квартала по форме согласно приложению № 5 к настоящим правилам и представляют их для утверждения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в срок до 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, в котором осуществлено формирование списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

18. Органы местного самоуправления на основании решений, принятых в соответствии с подпунктом 1 части первой пункта 9 и пунктом 15 настоящих правил, а также заявлений о внесении изменений в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, указанных в пункте 11 настоящих правил, ежеквартально актуализируют и формируют списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, по состоянию на последний рабочий день третьего месяца квартала по форме согласно приложению № 5 к настоящим правилам и представляют их для утверждения в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в срок до 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, в котором осуществлены актуализация и формирование списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

19. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области на основании списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, сформированных в соответствии с пунктами 17 и 18 настоящих правил, ежеквартально утверждает списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, по состоянию на последний рабочий день третьего месяца квартала по форме согласно приложению № 5 к настоящим правилам путем принятия приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в срок до 20 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, и обеспечивает размещение сведений, содержащихся в утвержденных списках граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива (за исключением сведений, содержащихся в графах 3, 5, 9–11 утвержденных списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива), в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение 10 рабочих дней с даты их утверждения.

Граждане, относящиеся к категориям граждан, указанным в пунктах 2–4 настоящих правил, считаются включенными в соответствующие списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, с даты утверждения таких списков приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Приложение № 1
к правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительного кооператива,
создаваемого в целях обеспечения
жильем граждан в соответствии
с отдельными федеральными законами

Форма

В _____
(областное государственное учреждение
или организация / орган местного самоуправления
муниципального образования, расположенного
на территории Свердловской области)
ОТ _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии),
реквизиты основного документа, удостоверяющего
личность гражданина)
адрес регистрации по месту жительства:

почтовый адрес: _____

контактный номер телефона: _____

адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива***

Я, _____, являясь:
(фамилия, имя, отчество (при наличии), число, месяц, год рождения гражданина)
работником _____,

(наименование государственной образовательной организации Свердловской области или
муниципальной образовательной организации, организации социального обслуживания,
находящейся в ведении Свердловской области, медицинской организации, подведомственной
исполнительному органу государственной власти Свердловской области, или медицинской
организации муниципальной системы здравоохранения, государственного учреждения культуры
Свердловской области или муниципального учреждения культуры)

работа в которой (котором) является моим основным местом работы и стаж
работы в которой (котором) составляет _____ лет, с общим стажем работы

в государственных образовательных организациях Свердловской области или муниципальных образовательных организациях, организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Свердловской области, медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти Свердловской области, или медицинских организациях муниципальной системы здравоохранения, государственных учреждениях культуры Свердловской области или муниципальных учреждениях культуры, работа в которых являлась основным моим местом работы, составляющим _____ лет;

гражданином, имеющим 3 и более детей (состав моей семьи:

- 1) _____;
(родственные отношения, фамилия, имя, отчество (при наличии), число, месяц, год рождения)
- 2) _____;
(родственные отношения, фамилия, имя, отчество (при наличии), число, месяц, год рождения)
- 3) _____;
(родственные отношения, фамилия, имя, отчество (при наличии), число, месяц, год рождения)
- 4) _____);
(родственные отношения, фамилия, имя, отчество (при наличии), число, месяц, год рождения)

участником специальной военной операции**,

(нужное заполнить или подчеркнуть)

прошу включить меня в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

Характеристики жилого помещения:

тип жилой застройки: _____;
(квартира, жилой дом)

общая площадь: _____ (кв. м);

количество комнат: _____ (единиц).

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

(подпись)

Заявление и прилагаемые к нему документы получены:

«___» _____ 20__ года

(должность лица, принявшего заявление
и прилагаемые к нему документы)

(подпись)

(расшифровка подписи)

*Жилищно-строительный кооператив, создаваемый в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

**Граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской

области и (или) выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях.

Приложение № 2
к правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительного кооператива,
создаваемого в целях обеспечения
жильем граждан в соответствии
с отдельными федеральными законами

Форма

СОГЛАСИЕ гражданина на обработку персональных данных

Я, _____, паспорт серия _____ № _____,
выдан _____,
зарегистрированный (зарегистрированная) по адресу: _____

_____ ,
в целях включения в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем
граждан в соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября
2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской
Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ
«О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов
туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», даю согласие
Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской
области, а также _____

(исполнительный орган государственной власти Свердловской области / орган местного
самоуправления муниципального образования, расположенного на территории
Свердловской области)

(далее – Операторы) на обработку моих персональных данных:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии);
- 2) дата рождения;
- 3) адрес регистрации по месту жительства и (или) адрес фактического проживания;
- 4) номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;
- 5) наименование и местонахождение учреждения (организации), которое является основным местом работы (за исключением граждан, относящихся к категории граждан, имеющих 3 и более детей, или к категории участников специальной военной операции*);
- 6) стаж работы по основному месту работы (за исключением граждан, относящихся к категории граждан, имеющих 3 и более детей, или к категории участников специальной военной операции*);

7) контактный номер телефона.

Я также даю согласие на размещение на официальном сайте Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» моих персональных данных: фамилии, имени, отчества (при наличии), года рождения.

Я проинформирован (проинформирована), что в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует с даты подписания до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Я оставляю за собой право отозвать настоящее согласие в любое время посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес Операторов по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично представителям Операторов и зарегистрирован в соответствии с правилами делопроизводства.

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

*Граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях.

Приложение № 3
к правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительного кооператива,
создаваемого в целях обеспечения
жильем граждан в соответствии
с отдельными федеральными законами

Форма

В _____
(областное государственное учреждение
или организация / орган местного самоуправления
муниципального образования, расположенного
на территории Свердловской области)

ОТ _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии),
реквизиты основного документа, удостоверяющего
личность гражданина)

адрес регистрации по месту жительства:

_____,
почтовый адрес: _____,
_____,
контактный номер телефона: _____,
_____,
адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива*

Прошу внести следующие изменения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в связи с изменением соответствующих сведений, указанных в заявлении о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в том числе в документах, прилагаемых к нему:

- 1) фамилию _____ заменить на фамилию _____;
- 2) имя _____ заменить на имя _____;
- 3) отчество _____ заменить на отчество _____;

4) контактный номер телефона _____ заменить на контактный номер телефона _____;

5) реквизиты основного документа, удостоверяющего личность,

(серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший документ)

заменить на реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, _____;

(серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший документ)

6) характеристики жилого помещения:

тип жилой застройки _____ заменить на тип жилой застройки _____;
(квартира, жилой дом) (квартира, жилой дом)

общую площадь _____ (кв. м) заменить на общую площадь _____ (кв. м);
количество комнат _____ (единиц) заменить на количество комнат _____ (единиц).
(нужное заполнить)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

(подпись)

Заявление и прилагаемые к нему документы получены:

«___» _____ 20__ года

(должность лица, принявшего заявление и прилагаемые к нему документы)

(подпись)

(расшифровка подписи)

*Жилищно-строительный кооператив, создаваемый в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

СВЕДЕНИЯ
о гражданах, подлежащих включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительного кооператива*,
по состоянию на _____

[illegible]

*Жилищно-строительный кооператив, создаваемый в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 9² статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

**Государственные образовательные организации Свердловской области или муниципальные образовательные организации, организации социального обслуживания, находящиеся в ведении Свердловской области, медицинские организации, подведомственные исполнительным органам государственной власти Свердловской области, или медицинские организации муниципальной системы здравоохранения, государственные учреждения культуры Свердловской области или муниципальные учреждения культуры.

***Граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства по управлению
государственным имуществом
Свердловской области
от _____ № _____

граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива*

[illegible]

*Жилищно-строительный кооператив, создаваемый в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 92 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и статьей 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

**Государственные образовательные организации Свердловской области или муниципальные образовательные организации, организации социального обслуживания, находящиеся в ведении Свердловской области, медицинские организации, подведомственные исполнительным органам государственной власти Свердловской области, или медицинские организации муниципальной системы здравоохранения, государственные учреждения культуры Свердловской области или муниципальные учреждения культуры.

***Граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях.