ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

14.09.2026 № 570-ПП

г. Екатеринбург

Об определении исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ в сферах теплоснабжения (за исключением таких программ, которые утверждаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), водоснабжения и (или) водоотведения и внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области»

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области исполнительным органом государственной власти Свердловской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ в сферах теплоснабжения (за исключением таких программ, которые утверждаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), водоснабжения и (или) водоотведения.

2. Внести в Положение о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, утвержденное постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» («Областная газета», 2010, 26 марта, № 94–95) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 25.01.2010 № 48-ПП, от 29.06.2010 № 999-ПП, от 20.04.2011 № 445-ПП, от 19.10.2011 № 1406-ПП, от 16.11.2011 № 1584-ПП, от 24.07.2012 № 809-ПП, от 07.11.2012 № 1270-ПП, от 14.12.2012 № 1448-ПП, от 13.11.2013 № 1389-ПП, от 18.03.2014 № 194-ПП, от 30.07.2014 № 651-ПП, от 13.08.2014 № 701-ПП, от 08.09.2016 № 622-ПП, от 18.10.2016 № 739-ПП, от 24.08.2017 № 613-ПП, от 12.10.2017 № 747-ПП, от 22.03.2018 № 139-ПП, от 06.06.2018 № 357-ПП, от 04.10.2018 № 660-ПП, от 15.01.2019 № 12-ПП, от 13.06.2019 № 352-ПП, от 06.08.2019 № 511-ПП, от 17.10.2019 № 697-ПП, от 30.10.2019 № 749-ПП, от 26.02.2020 № 102-ПП,

Отпечатано для Правительства Свердловской области. Заказ № 604. Тираж 2 000 экз.

от 10.09.2020 № 626-ПП, от 03.12.2020 № 879-ПП, от 21.10.2021 № 688-ПП, от 10.02.2022 № 85-ПП, от 27.10.2022 № 705-ПП, от 25.05.2023 № 354-ПП, от 14.03.2024 № 171-ПП, от 02.10.2025 № 538-ПП и от 04.06.2026 № 351-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП), следующие изменения:

1) подпункт 9 пункта 12 изложить в следующей редакции:

«9) осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ в сфере теплоснабжения (за исключением таких программ, которые утверждаются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), в том числе за достижением этими организациями плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения в результате реализации мероприятий таких программ;»;

2) подпункт 2 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«2) осуществление регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;»;

3) в подпункте 8 пункта 17 слово «решения» заменить словами «нормативного правового акта»;

4) подпункт 13 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«13) установление порядка принятия без проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме решения о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера;»;

5) подпункт 12 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«12) с целью реализации полномочий, предусмотренных подпунктами 9 и 10 пункта 12 настоящего положения:

осуществляет оценку соблюдения обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации в отношении объектов, подлежащих региональному государственному контролю (надзору);

обеспечивает внесение в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и актуализацию сведений о профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях;

организует и проводит профилактические мероприятия в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

организует и проводит контрольные (надзорные) мероприятия в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

составляет на основании результатов контрольных (надзорных) мероприятий акты контрольных (надзорных) мероприятий с указанием конкретных нарушений;

ежегодно осуществляет подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики;

ежегодно формирует отчет с выводами:

о выполнении либо невыполнении контролируемым лицом инвестиционной программы;

о наличии либо об отсутствии выявленных рисков причинения вреда (ущерба) в рамках организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора);

о необходимости корректировки инвестиционной программы в соответствии с результатами контрольных (надзорных) мероприятий;»;

6) подпункт 15 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«15) с целью реализации полномочий, предусмотренных подпунктами 2 и 4 пункта 13 настоящего положения:

осуществляет оценку соблюдения обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации в отношении объектов, подлежащих региональному государственному контролю (надзору);

обеспечивает внесение в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и актуализацию сведений о профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях;

организует и проводит профилактические мероприятия в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

организует и проводит контрольные (надзорные) мероприятия в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

составляет на основании результатов контрольных (надзорных) мероприятий акты контрольных (надзорных) мероприятий с указанием конкретных нарушений;

ежегодно осуществляет подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики;

ежегодно формирует отчет с выводами:

о выполнении либо невыполнении контролируемым лицом инвестиционной программы;

о наличии либо об отсутствии выявленных рисков причинения вреда (ущерба) в рамках организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора);

о необходимости корректировки инвестиционной программы в соответствии с результатами контрольных (надзорных) мероприятий;»;

7) подпункт 43-2 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«43-2) с целью реализации полномочия, предусмотренного подпунктом 13 пункта 17 настоящего положения, издает правовые акты, устанавливающие порядок принятия без проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме решения о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера;»;

8) пункт 37 дополнить подпунктом 29-2 следующего содержания:

«29-2) согласовывает паспорт безопасности объекта водоснабжения и (или) водоотведения, расположенного на территории Свердловской области;».

3. Внести в структуру Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП, изменения, изложив ее в новой редакции (приложение).

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпунктов 2 и 6 пункта 2, вступающих в силу с 1 января 2027 года.

Действие подпунктов 1 и 5 пункта 2 и пункта 3 настоящего постановления распространяется на отношения, возникшие с 1 сентября 2026 года.

5. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области Д.В. Паслер

Аппарат Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области
Для документов

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 14.09.2026 № 570-ПП

СТРУКТУРА
Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

