ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

22.10.2026 № 652-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 78^1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы», Правительство Свердловской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области Швиндта С.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области Для документов Д.В. Паслер

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Свердловской области
от 22.10.2026 № 652-ПП
«Об утверждении Порядка
предоставления субсидии
из областного бюджета фонду
«Региональный Фонд содействия
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных домах
Свердловской области»
на реализацию мероприятий
по замене лифтов в многоквартирных
домах»

ПОРЯДОК
предоставления субсидии из областного бюджета фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах

1. Настоящий порядок определяет процедуру предоставления из областного бюджета субсидии фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» (далее – Фонд) на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах (далее – субсидия).

2. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьей 78^1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы».

3. Целью предоставления субсидии является возмещение не более 95% затрат Фонда на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на счете регионального оператора (далее – многоквартирные дома).

4. Исполнительным органом государственной власти Свердловской области, осуществляющим функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии, является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (далее – Министерство).

5. Получателем субсидии является Фонд.

6. Способ предоставления субсидии – возмещение затрат Фонда на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах (далее – возмещение затрат Фонда).

7. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление субсидии до Министерства.

8. Предоставление субсидии Фонду осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законом Свердловской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству, в рамках реализации государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области».

9. Направления затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, – замена лифтов, а также сопутствующий замене лифтов ремонт лифтовых шахт и помещений, в которых размещается лифтовое оборудование.

10. Субсидия не предоставляется на выполнение работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и оказание услуг по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

11. Фонд не вправе использовать субсидию на приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

12. Для получения субсидии Фонд должен соответствовать следующим требованиям:

1) Фонд не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25% (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

2) Фонд не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

3) Фонд не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций (далее – ООН), Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

4) Фонд не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

5) Фонд не получает средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Свердловской области на цель, указанную в пункте 3 настоящего порядка;

6) у Фонда на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

7) у Фонда отсутствуют просроченная задолженность по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Свердловской областью (за исключением случаев, установленных законодательством Свердловской области);

8) Фонд не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

9) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированном руководителе Фонда или главном бухгалтере Фонда.

13. Субсидия предоставляется Фонду на основании соглашения о предоставлении субсидии на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах, заключаемого между Министерством и Фондом

в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета, утвержденной Министерством финансов Свердловской области (далее – Соглашение).

14. В Соглашении предусматриваются следующие условия:

1) при реорганизации Фонда в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником;

2) при реорганизации Фонда в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Фонда Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о не исполненных Фондом обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в областной бюджет.

15. В целях заключения Соглашения Фонд представляет в Министерство в срок не позднее 15 ноября года предоставления субсидии следующие документы:

1) заявление о заключении Соглашения по форме согласно приложению к настоящему порядку;

2) перечень лифтов в многоквартирных домах, в отношении которых планируется возмещение затрат Фонда за счет средств субсидии, который в случае заключения Соглашения будет являться его неотъемлемой частью;

3) справки, подтверждающие факт, что Фонд соответствует требованиям, указанным в пункте 12 настоящего порядка;

4) согласие Фонда на осуществление в отношении него проверки главным распорядителем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268^1 и 269^2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в Соглашение.

Документы, указанные в части первой настоящего пункта, подписанные руководителем Фонда, представляются в Министерство в виде электронных документов в формате pdf и подлежат регистрации в системе электронного документооборота Правительства Свердловской области.

16. Министерство рассматривает представленные документы, указанные в части первой пункта 15 настоящего порядка, в течение 10 рабочих дней с даты их регистрации в системе электронного документооборота Правительства Свердловской области и принимает решение о заключении Соглашения либо об отказе в заключении Соглашения.

В случае принятия положительного решения Соглашение с Фондом заключается в течение 10 рабочих дней со дня окончания рассмотрения документов.

Основанием для отказа в заключении Соглашения является непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в части первой пункта 15 настоящего порядка.

При отказе в заключении Соглашения в Фонд направляется соответствующее уведомление в течение 5 рабочих дней со дня окончания рассмотрения документов.

17. Одновременно с заключением Соглашения формируется и подписывается сторонами Соглашения план мероприятий по достижению результата предоставления субсидии (далее – План мероприятий), в котором содержатся плановые значения результата предоставления субсидии с указанием событий, отражающих плановые сроки завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (далее – контрольные точки), по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации.

План мероприятий формируется на текущий финансовый год с указанием не менее одной контрольной точки в квартал.

Плановые значения результата предоставления субсидии и контрольных точек по итогам текущего финансового года в Плане мероприятий должны соответствовать плановым значениям результата предоставления субсидии, установленным Соглашением. В случае внесения изменений в плановые значения результата предоставления субсидии, установленные Соглашением, в План мероприятий также вносятся изменения путем принятия его в новой редакции.

18. Результатом предоставления субсидии Фонду является количество лифтов в многоквартирных домах, расходы на замену которых возмещены.

19. В целях получения субсидии Фонд представляет в Министерство в срок не позднее 5 числа месяца, предшествующего месяцу перечисления субсидии, заявление о перечислении субсидии (далее – Заявка) и прилагает к нему следующие документы:

1) реестр лифтов в многоквартирных домах, в отношении которых предоставляется субсидия, по форме, установленной Соглашением (на бумажном и электронном цифровом носителях);

2) реестр договоров на замену лифтов в многоквартирных домах по каждому многоквартирному дому (на бумажном и электронном цифровом носителях);

3) копии актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) (на электронном цифровом носителе);

4) копии справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) (на электронном цифровом носителе).

Документы, указанные в подпунктах 3 и 4 части первой настоящего пункта, формируются отдельно по каждому многоквартирному дому, представляются в виде электронных документов в формате pdf.

20. Министерство рассматривает представленные документы в течение 15 рабочих дней с даты регистрации Заявки в системе электронного документооборота Правительства Свердловской области.

Министерство принимает решение о возмещении или об отказе в возмещении затрат Фонду и направляет в его адрес соответствующее уведомление в течение 5 рабочих дней со дня рассмотрения Заявки.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в части первой пункта 19 настоящего порядка, и (или) недостоверные сведения, содержащиеся в этих документах.

При принятии решения о возмещении затрат Фонду субсидия перечисляется на счет, открытый Фондом в кредитной организации в целях формирования на счете регионального оператора фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, не позднее 10 рабочего дня, следующего за днем принятия Министерством решения о возмещении затрат Фонду.

21. Субсидия, подлежащая перечислению в декабре текущего финансового года, предоставляется Фонду не позднее 25 декабря текущего финансового года на основании прогнозных данных, связанных с заменой лифтов, представленных Фондом (далее – прогнозные данные).

22. Перерасчет предоставленной субсидии за декабрь и в целом за год производится Министерством по результатам рассмотрения отчетов (на основании фактических данных), указанных в пунктах 24 и 25 настоящего порядка.

Разница между фактически понесенными расходами Фонда в отчетном финансовом году и перечисленной субсидией на основании прогнозных данных, указанной в пункте 21 настоящего порядка, подлежит возврату Фондом в областной бюджет в срок не позднее 15 рабочих дней после представления отчета о фактически произведенных затратах в соответствии с пунктом 25 настоящего порядка.

В случае недополучения Фондом в отчетном финансовом году субсидии исходя из достигнутого значения результата предоставления субсидии, подтвержденного отчетами (на основании фактических данных), указанными в пунктах 24 и 25 настоящего порядка, Министерство вправе направить Фонду недополученные средства субсидии, предусмотренной на текущий финансовый год, для выполнения обязательств отчетного финансового года после принятия указанных отчетов.

23. В случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, влекущего невозможность предоставления субсидии в размере, установленном Соглашением, согласовываются новые условия Соглашения, а при недостижении согласия Соглашение расторгается Министерством в одностороннем порядке путем направления Фонду соответствующего уведомления.

24. После заключения Соглашения Фонд ежеквартально не позднее первых 5 рабочих дней (по итогам года – не позднее 10 рабочего дня) месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство следующие отчеты (на основании фактических данных):

1) о реализации мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах по форме, установленной Соглашением;

2) о достижении значений результата предоставления субсидии по форме, определенной типовой формой Соглашения, утвержденной Министерством финансов Свердловской области.

Фонд несет ответственность за достоверность представляемого отчета о достижении значения результата предоставления субсидии;

3) о реализации Плана мероприятий с указанием значений результата предоставления субсидии, достигнутых на отчетную дату с начала текущего финансового года, и контрольных точек, достигнутых в отчетном периоде,

по форме, определенной порядком проведения мониторинга достижения результата предоставления субсидии, утвержденным Министерством финансов Российской Федерации.

25. По итогам отчетного финансового года Фонд в срок, указанный в абзаце первом пункта 24 настоящего порядка, также представляет в Министерство отчет о фактически произведенных затратах (на основании фактических данных) по форме, определенной типовой формой Соглашения, утвержденной Министерством финансов Свердловской области.

26. Министерство проверяет отчеты, представленные Фондом в соответствии с пунктами 24 и 25 настоящего порядка, в течение 10 рабочих дней с даты их регистрации в системе электронного документооборота Правительства Свердловской области. В случае если отчеты не приняты, Министерство уведомляет об этом Фонд в течение 5 рабочих дней после их проверки.

27. Министерство осуществляет оценку достижения Фондом результата предоставления субсидии на основании отчета о достижении значений результата предоставления субсидии.

28. Министерство на основании отчета о реализации Плана мероприятий, указанного в подпункте 3 пункта 24 настоящего порядка, осуществляет мониторинг достижения Фондом результата предоставления субсидии исходя из достижения значений результата предоставления субсидии по каждой соответствующей контрольной точке в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

29. По результатам рассмотрения отчета, указанного в пункте 25 настоящего порядка, Министерство вправе принять решение о возврате (или об отказе в возврате) Фонду суммы субсидии, перечисленной в декабре на основании прогнозных данных согласно пункту 21 настоящего порядка.

30. Контроль за соблюдением Фондом условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Министерством.

Министерство вправе запрашивать у Фонда дополнительные документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Фондом порядка и условий предоставления субсидии.

31. Министерство по основаниям, установленным Соглашением, проводит обязательные проверки соблюдения условий и порядка предоставления субсидии.

При выявлении Министерством нарушения условий и порядка предоставления субсидии материалы проверок направляются в Министерство финансов Свердловской области.

32. Требование о возврате субсидии составляется Министерством в следующих случаях:

1) выявление нарушений условий и порядка предоставления субсидии в рамках контроля, указанного в пунктах 30 и 31 настоящего порядка;

2) установление факта предоставления в Министерство недостоверных сведений для предоставления субсидии;

3) установление факта предоставления в Министерство недостоверных или неполных сведений в составе Заявки.

Министерство направляет Фонду требование о возврате субсидии в течение 10 рабочих дней со дня выявления нарушений и (или) установления фактов, указанных в части первой настоящего пункта.

33. Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в течение 10 календарных дней со дня получения Фондом требования Министерства о возврате субсидии.

34. Субсидия подлежит возврату в полном объеме по конкретному объекту (лифту) в случае, указанном в подпункте 3 части первой пункта 32 настоящего порядка.

35. В случаях, указанных в подпунктах 1 и 2 части первой пункта 32 настоящего порядка, субсидия подлежит возврату по конкретному объекту (лифту) в объеме, определяемом по формуле

$$V_{с.возвр.} = (С_{Л1} + С_{Л2} + \ldots) \times 0,3,$$ где:

$V_{с.возвр.}$ – объем субсидии, подлежащей возврату Фондом (рублей);

$С_{Л1}$, $С_{Л2}$, … – объем субсидии по конкретному объекту (лифту), полученной Фондом (рублей).

36. При невозврате субсидии в срок, указанный в пункте 33 настоящего порядка, Министерство принимает меры по взысканию подлежащей возврату в областной бюджет субсидии в судебном порядке.

37. В отношении Фонда и лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с Фондом (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), осуществляются проверки органами государственного финансового контроля Свердловской области в соответствии со статьями 268^1 и 269^2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

38. Изменение Соглашения осуществляется по инициативе Министерства и (или) Фонда путем заключения дополнительного соглашения, подготовленного в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Свердловской области.

Расторжение Соглашения возможно при взаимном согласии Министерства и Фонда.

Расторжение Соглашения в одностороннем порядке возможно по требованию Министерства в случаях, указанных в Соглашении. Соглашение считается расторгнутым в одностороннем порядке с даты направления другой стороне уведомления о расторжении.

Расторжение Соглашения при взаимном согласии сторон осуществляется путем заключения сторонами дополнительного соглашения по форме, утвержденной Министерством финансов Свердловской области.

Приложение
к Порядку предоставления субсидии
из областного бюджета фонду
«Региональный Фонд содействия
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных домах
Свердловской области»
на реализацию мероприятий
по замене лифтов
в многоквартирных домах

Форма

ЗАЯВЛЕНИЕ
о заключении соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах

Прошу заключить соглашение о предоставлении в ____ году субсидии из областного бюджета фонду «Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области» на реализацию мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах.

Гарантирую, что прилагаемые к настоящему заявлению документы достоверны и актуальны.

Приложение:

Руководитель
(уполномоченное лицо)

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

«____» _____ 20____ года
(дата)